

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"א בתמוז התשע"ה
28 ביוני 2015
סימוכין: 186672

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 28/06/15

משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד דודי קופל, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועץ משפטי

מוזמנים:

מיכל אור כהן – מ"מ מנהלת פינני אתרים זמניים, חשכ"ל
הגב' גלית בן ציון – מנהל תחום שכר ותנאי שירות בחשכ"ל (בתפקידה הקודם מנהלת פינני אתרים זמניים)

הנושא: משרד האוצר - החשב הכללי

החלטת ועדת המכרזים מיום 12/05/15
נתקבל בוועדת הפטור ביום 22/06/15

שמונה הבקשות להלו, הינן בקשות פטור ממכרז על פי תקנה 3(ג'14) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים) שעניינן הסדר מגורים בדיוור זמני השייך למדינה, על פי החלטות ועדת המכרזים המיוחדת לפינוי אתרים זמניים -

1. בקשה מס': 567084

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשר עם קורן אבישג ושי לצורך לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני לתקופה שלא תעלה על 21 חודשים או 12 חודשים ממועד מתן היתר בניה, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
50,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

2. בקשה מס': 567085

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשר עם עמרם חיון לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני, לתקופה שלא תעלה על 18 חודשים או עד להשלמת בניית בית הקבע, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
100,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

3. בקשה מס': 567087

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם וקנין דוד יוסף ואורית, לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני, לתקופה של 12 חודשים ממועד מתן היתר הבניה, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
200,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

4. בקשה מס': 567088

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם סאסי עמוס ובת-אל, לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני, לתקופה שלא תעלה על 18 חודשים או עד להשלמת בניית בית הקבע, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
100,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

5. בקשה מס': 567089

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשר עם ראובן ושרית חיות לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני, לתקופה שלא תעלה על 18 חודשים או עד להשלמת בניית בית הקבע, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
50,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

6. בקשה מס': 567091

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשר עם דאבוש יפעת וליאור, לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני, לתקופה שלא תעלה על 18 חודשים או עד להשלמת בניית בית הקבע, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
100,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

7. בקשה מס': 567092

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם **הדר דוד שלום ושירי** לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני, לתקופה שלא תעלה על 18 חודשים או עד להשלמת בניית בית הקבע, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
100,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

8. בקשה מס': 567102

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשר עם **בן חמו אופיר ועטרה** לצורך הסדרת מגורים בדיוור זמני, לתקופה שלא תעלה על 18 חודשים או 12 חודשים ממועד מתן היתר בניה, לפי המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:
50,000 ₪ כולל מע"מ – הכנסה למדינה

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם האנשים דלעיל, על פי תקנה 3(14ג') לתקנות חובת המכרזים, לתקופות המבוקשות לעיל, בהתאם למפורט בכל בקשה.

יש לעמוד בכל תנאי ועדת המכרזים המיוחדת, כמפורט בכל בקשה.

הערות ונימוקים:

1. במסגרת יישום תכנית ההתנתקות, התשס"ה-2005, הקצתה המדינה מבנים יבילים לבני משפחה של הגורמים דלעיל, באתר הזמני ניצן. בהתאם למידע שקיים בידי מינהלת פינוי האתרים הזמניים (להלן – **המינהלת**), עולה כי המבקשים תופסים חזקה במבנה המדינה שלא כדין ו/או ללא הסדרה.
2. בחודש אוגוסט 2014, נתקבלה החלטת ממשלה מס' 1959, המאפשרת בין היתר, הסדרת מגורים למשפחות לא זכאיות לרבות הפחתת דמי השכירות, וזאת בכפוף לתנאים שנקבעו בה ובין היתר, סילוק בניה בלתי חוקית וכן עמידה באבני דרך לצורך הבטחת בניית בית הקבע. עוד נקבע בהחלטת הממשלה כאמור, כי ההפחתה תהא החל ממועד סילוק הבניה הבלתי חוקית (להלן – החלטת הממשלה).
3. מבדיקת הפרטים והתנאים האישיים של הגורמים דלעיל, נמצאו אלו כעומדים בתנאי החלטת העקרונית להכרה במעמד של הסדרה זמנית בדיוור זמני לגורם לא זכאי.
4. הסדרת המגורים בהתאם להחלטת הממשלה, כאמור, אינה אוטומטית והיא כפופה למילוי תנאים ו/או אבני דרך הקבועות בה, ובכלל זה, המצאת אסמכתאות בדבר סטטוס בניית בית הקבע, אשר ייבחנו מעת לעת ויהוו תנאי להארכה או סיום תקופת השכירות על כל המשתמע מכך, לרבות פינוי מיידי של מבנה המדינה.
5. יש לעמוד בכל תנאי החלטת ועדת המכרזים המיוחדת, כפי שניתנה לכל מבקש.
6. **בהעדר תקציב מאושר לשנה זו, אישור זה כפוף להוראות הדין ולהוראות החשבת הכללית לעניין זה לרבות אישור הוועדה להתקשרויות חריגות כמשמעה בהוראת תכ"מ שמספרה 1.2.6.1.**

עו"ד דודי קופל

רו"ח אלי ביתן

עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(14ג') לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עמאדי - בויאנג'ו

6/7/15
תאריך